

FOR RENT

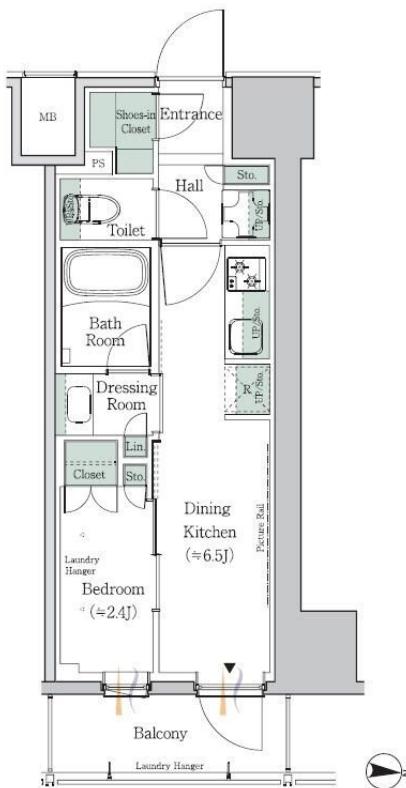
賃料	管理費等
145,000円	12,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワンルーフレジデンス中野南台		
物件所在地	東京都中野区南台3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分 京王新線 笹塚駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	29.57m ²	向き	東
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎) 更新保証料10,000円 (法人相談)		
備考	ペット相談可, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 高層階で眺望良好, 24時間ゴミ出し可, 2口ガスシステムキッチングリル付き, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, シューズインクローゼット, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月3日

No.YN056245



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付