

FOR RENT

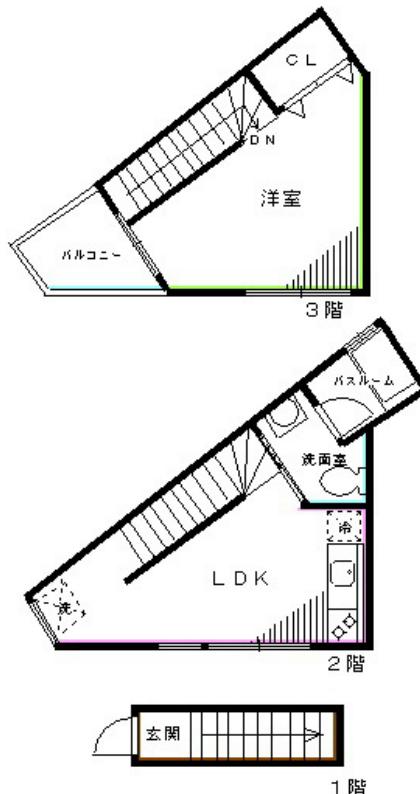
賃料	管理費等
134,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 最上階, 振り分け, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランエッグス高円寺W		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 4 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩3分 中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	34.57m ²	向き	北
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場			
設備	2 口コンロ, T V インターホン, T V 付浴室, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] サポート24 : 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 50% + (毎月) 賃料等の 1% (法人相談) 他プラン有り		
備考	インターネット無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 浴室TV有り, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン全室, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥		

情報更新日2026年2月3日

No.YN056246



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6-7-5 マツザキビル 2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付