

—FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	12,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,寝室 8 畳以上,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウドフラット中野		
物件所在地	東京都中野区中野 5 丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩6分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.25畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	25.3㎡	向き	東
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 36,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/駐輪場区画登録料5,500円/バイク置場3,300円(月額)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 4 0 % + ( 1 年毎 ) 更新保証料 1 0 , 0 0 0 円 ( 法人相談 ) 外国籍プラン有り		
備考	インターネット無料(ファミリーネットジャパン),複数路線利用可で生活に便利,ラウンジ・スタディールーム・フィットネスルーム等の設備が充実,ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し,バイク相談可(中型以上は2区画契約要),2口ガスシステムキッチン,CATV,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,洗面所独立,脱衣所,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.YN056252

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	