

FOR RENT

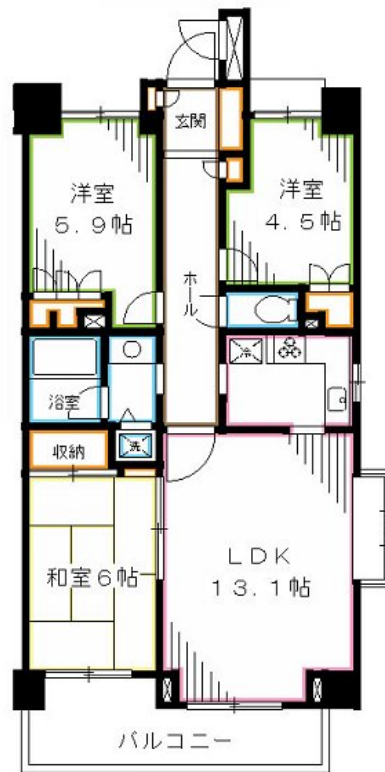
賃料	管理費等
245,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 南面リ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーク・ハイム中野坂上		
物件所在地	東京都中野区本町1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩4分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.9畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	67.3㎡	向き	西
築年月	1995年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, ADSL, BS, TVインターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 税別: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料 税別: 100円 [備考] 退去時清掃費用: 125,851円借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 9600円		
備考	オートロック 宅配ロッカー 浴室乾燥 BS システムキッチン 床暖房 TVモニター付きインターホン 楽器相談可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.YN056256

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付