

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	33.6㎡	向き	南東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 安心サポートプラン: 16,500円 [備考] 更新事務手数料: 22,000円/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.YN056296

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付