

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	5,000円

2面採光,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・プリムヴェール		
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩3分 西武新宿線 野方駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(11.3畳) S(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	38.76m ²	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, BS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 55,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	DEN付きの広めの1R物件、近隣にスーパー・コンビニ等有り、3口ガスシステムキッチングリル付き、BS, TVインターホン、エアコン、シューズボックス、ネット専用回線、バス・トイレ別、温水洗浄便座、光ファイバー、室内洗濯機置場、洗面化粧台、洗面所にドア、洗面所独立、フローリング、暖房便座、追い焚き風呂、浴室乾燥、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月7日

No.YN056320



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付