

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桜山ハイツ		
物件所在地	東京都中野区東中野 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.67m ²	向き	北
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 消火剤代: 7,480円 害虫防除: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/安心サポート費: 月額2,750円1年未満短期解約違約金2ヶ月2年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の70% + (毎月) 864円 + (1年毎) 更新保証料 10,000円 (法人相談)		
備考	最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り、閑静な住宅街で環境良好、2口ガスシステムキッチン、BS,CATV,CS,インターホン、エアコン、シューズボックス、ネット専用回線、バス・トイレ別、光ファイバー、室内洗濯機置場、洗面所独立、全居室フローリング、敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月6日

No.YN056321



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付