

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桜山ハイツ		
物件所在地	東京都中野区東中野 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.67㎡	向き	北
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 消火剤代:7,480円 害虫防除:22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/安心サポート費:月額2,750円1年未満短期解約違約金2ヶ月2年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の70%+(毎月)864円+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り,閑静な住宅街で環境良好,2口ガスシステムキッチン,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.YN056321

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付