

# FOR RENT

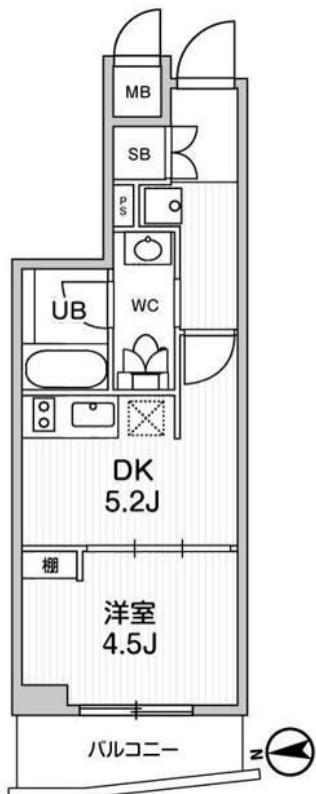
賃料	管理費等
151,000円	10,000円

2 F 以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALTERNA中野 (オルタナナカノ)		
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	27.96m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン		
その他費用	[一時金] Goodプレミアム : 16,500円 Goodプレミアム 登録料 : 3,300円 鍵交換費用 : 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+ (毎月) 賃料等の1% (法人相談) 他プラン有り		
備考	インターネット無料, 物件1階にコンビニ有り, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, CS, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月6日

No.YN056325



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付