

FOR RENT

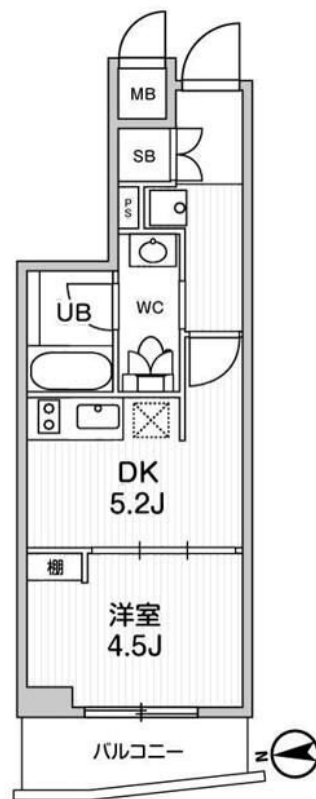
賃料	管理費等
151,000円	10,000円

2 F 以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALTERNA中野（オルタナナカノ）		
物件所在地	東京都中野区中野 5 丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	27.96㎡	向き	西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン		
その他費用	[一時金] Goodプレミアム : 16,500円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)他プラン有り		
備考	インターネット無料,物件1階にコンビニ有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,C S,T Vインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.YN056325

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付