

FOR RENT

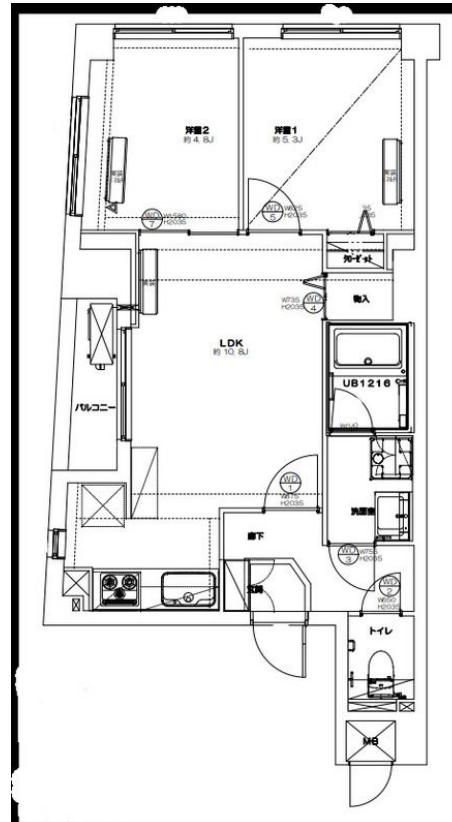
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 235,000円 | 20,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|-------------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ミリアレジデンス高円寺 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南2丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 2階 | | |
| 専有面積 | 49.8m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1992年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,エアコン,エアコン2台,エアコン3台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置 | | |
| その他費用 | [一時金] 24サポート: 19,800円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担/短期違約金あり | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の40% 繼続保証料: 1年毎に1万円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月6日

No.YN056331



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |