

# FOR RENT

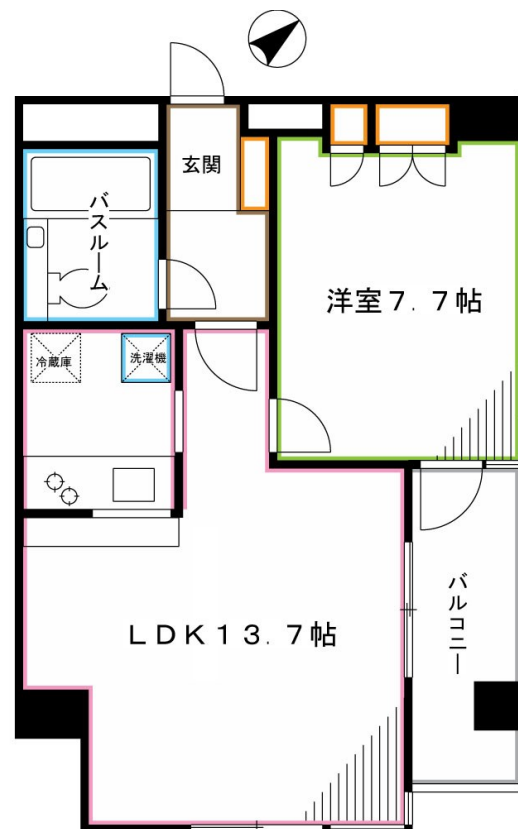
賃料	管理費等
138,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	46.33㎡	向き	
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料9,600円/1年		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.YN056332

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付