

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	11,000円

ダブルロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Cruce Amicus (クルーセ・アミクス)		
物件所在地	東京都中野区上高田 3 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.38㎡	向き	南
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌・消臭費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 59,400円/退去時エアコンクリーニング費用: 14,256円/自転車ステッカー代: 1,000円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	インターネット無料(セイワBB・Wi-Fi), 複数路線利用可, 閑静な住宅街で環境良好, 24時間換気システム, 3口ガスシステムキッチングリル付き, BS, TV インターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 床下収納, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.YN056334

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付