

# FOR RENT

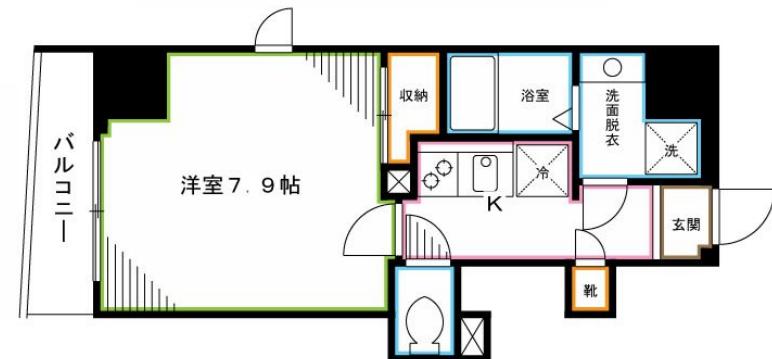
賃料	管理費等
127,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 始発駅

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	13.7万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	25.93m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 敷金、礼金、更新料は家賃と管理費総額を1ヶ月分とする駐輪場: 330円/月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、年毎: 10,000円		
備考	駅3分の好立地! 設備充実、安心セキュリティ! 角2面採光!		

情報更新日2026年2月8日

No.YN056346



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付