

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(7.7畳) K(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.34m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターфон, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,000円 くらしーど24: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1200円		
備考	外観にもこだわりたい!! そんなあなたに素敵なお部屋を		

情報更新日2026年2月8日

No.YN056357



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付