

賃料	管理費等
303,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	30.3万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワンルーフレジデンス中野		
物件所在地	東京都中野区中野 6 丁目		
交通	都営大江戸線 東中野駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	53.11㎡	向き	西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月28日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料 + 管理費の40%		
備考	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズウォークインクローゼット, シューズボックス, ネット使用料不要, パス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 火災報知機, 給湯, 玄関収納, 室内洗濯機置場, 収納有, 照明付き, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 全居室収納, 脱衣所, 暖房便座, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX		

情報更新日2026年2月12日

No.YN056359

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付