

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	6,000円

2面バルコニー、L字型バルコニー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイムローゼ		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 京王線 笹塚駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	67.36m ²	向き	西
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、ガスコンロ設置済、グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 サポートクラブ会費：19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	近隣にスーパー・島忠ホームズ・マツキヨ等あり、始発駅で通勤通学に便利、3口ガスシステムキッチン付き、TVインターホン、エアコン、ネット専用回線、バス・トイレ別、温水洗浄便座、光ファイバー、室内洗濯機置場、洗面所独立、一部フローリング、暖房便座、追い焚き風呂、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月8日

No.YN056371



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付