

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	15,000円

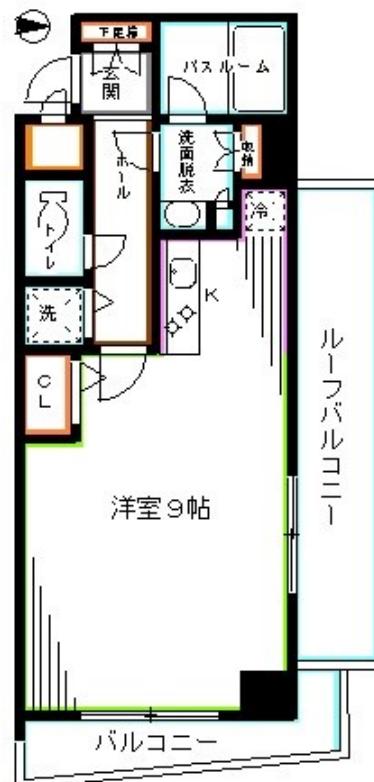
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム、2F以上、2面バルコニー、2面採光、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	30.09m ²	向き	東
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24h駆けつけサービス: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 入居時抗菌費用: 13,200円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年2月8日

No.YN056386



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付