

賃料	管理費等
183,000円	13,500円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォルム上鷺		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮 2丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(4.1畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	50.21㎡	向き	南
築年月	2026年3月19日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー: 1,000円 [備考] 月額町会費: 100円 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.YN056398

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5丁目 67-5 マツザキビル 2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付