

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	6,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	27.65㎡	向き	南東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費:室内38,500円・エアコン11,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	インターネット無料(ファミリーネットジャパン),ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬1匹または猫2匹まで),ペット専用足洗い場有り,1階にスーパー有り,エレベーター2基,2口ガスシステムキッチン,24時間換気システム,TVインターホン,エアコン,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.YN056406

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付