

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 105,000円 | 10,000円 |

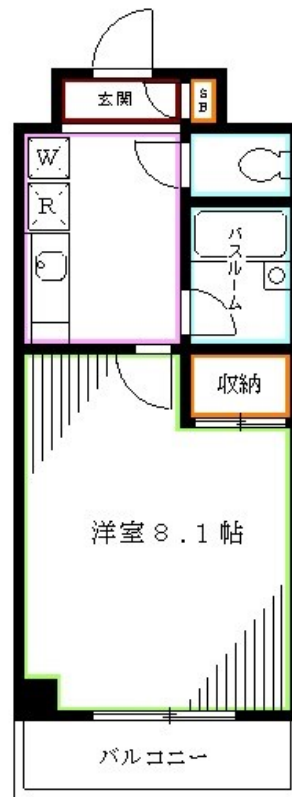
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南 4 丁目 | | |
| 交通 | 中央線 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(90畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 25㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 2,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シ | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用可 性別女性限定 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 15,000円/1年毎 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.YN056407

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |