

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2面採光,角住戸,寝室8畳以上,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゆうでん21		
物件所在地	東京都中野区中野1丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩10分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	
築年月	1992年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,ネット専用回		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料15,000円(法人相談)他プランあり		
備考	中野駅前には商業施設が充実し買物等に便利,閑静な住宅街で環境良好,TVインターホン,エアコン,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.YN056410

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付