

FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、陽当たり良好、内装リフォーム済、駅前、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.3畳) S(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	41.27m ²	向き	南東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の60% 月額保証料1%		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃貸専門会社ですので他社掲載物件もまとめてご紹介、ご案内が可能です。お気軽にお問合せ下さいませ。		

情報更新日2026年2月10日

No.YN056427



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付