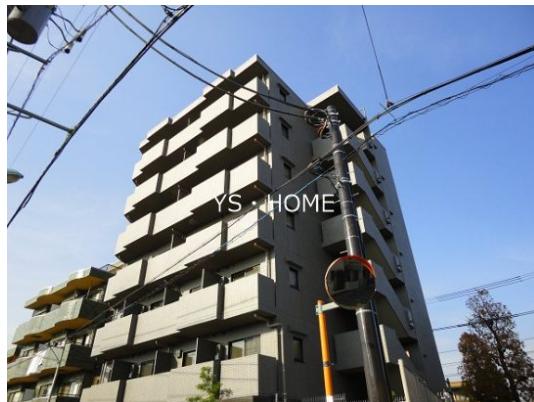


FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーブル都立家政参番館		
物件所在地	東京都中野区鷺宮2丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩5分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	40.97m ²	向き	南
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ルームクリーニング費用: 110,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月半年未満短期解約違約金2ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料15,000円(法人相談) 学生プランあり		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,高層階で眺望良好,分譲賃貸マンション,24時間ゴミ出し可,2口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シーツボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,全居室フローリング,全居室収納,暖房便座,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月10日

No.YN056431



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付