

FOR RENT

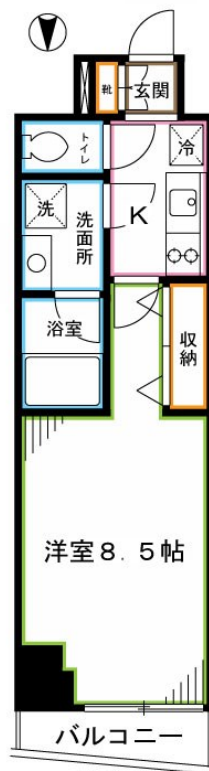
賃料	管理費等
118,500円	12,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUMEED中野坂上		
物件所在地	東京都中野区本町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	25.67㎡	向き	北
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭: 8,800円 鍵交換費用: 35,200円 [月次費用] FAST ASSIST24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担365日以内短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 高層階で眺望良好, 分譲賃貸, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月11日

No.YN056454

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付