

# FOR RENT

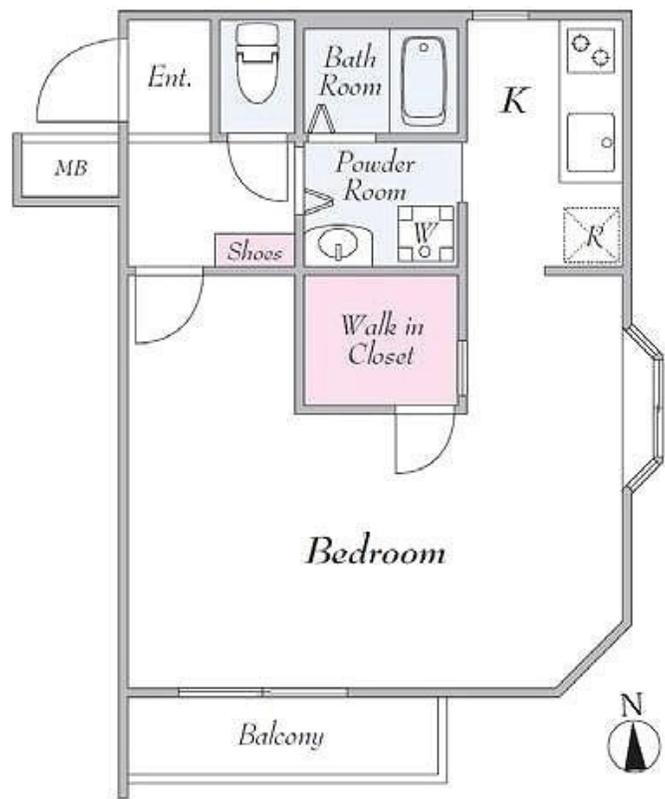
賃料	管理費等
103,000円	20,000円

2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオン中野白鷺		
物件所在地	東京都中野区白鷺3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩6分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.19㎡	向き	南
築年月	2006年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:23,100円 安心入居サポート:18,700円 引越虫駆除サービス:17,600円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(解約時償却・犬または猫1匹まで),近隣にスーパー・コンビニ等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチングリル付き,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年5月15日

No.YN056455



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付