

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ中野富士見町ガーデン		
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	40.74m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] サポート24: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎) 更新保証料10,000円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(e-mansion基本料のみ), ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫計2匹まで), 楽器相談可, SOHO相談可, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, バイク相談可, シューズボックス, 3口IHシステムキッチングリル付き, T.V. インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン全室, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 全居室フローリング, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX		

情報更新日2026年2月12日

No.YN056459



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付