

# FOR RENT

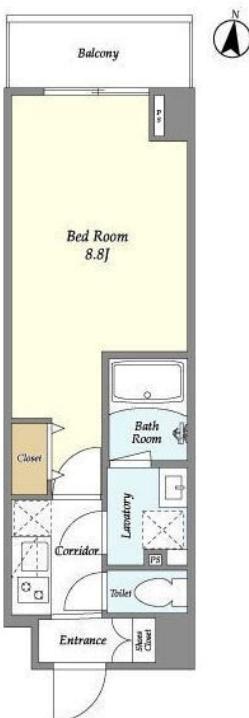
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 128,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,モニタ付オートロック,寝室 8畳以上,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ラクラス中野富士見町  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町 4 丁目  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩13分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 25.59m <sup>2</sup>   | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2019年3月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 33,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費は借主負担   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)   |      |           |
| 備考       | 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 24時間ゴミ出し可, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場 |      |           |

情報更新日2026年2月12日

No.YN056467



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |