

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	15,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ドゥーエ東高円寺				
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分				
間取詳細	洋室(5.9畳) DK(7.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階				
専有面積	35.46m ²	向き	南東		
築年月	2007年12月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ, BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月				
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可				
保証会社	必須 初回賃料等の40% + (1年毎) 更新保証料 10,000円 (法人相談) 他プランあり				
備考	インターネット無料(1Gbps-Wi-Fi付き), ペット飼育時礼金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, BS, CATV, CS, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場				

情報更新日2026年2月13日

No.YN056480



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付