

FOR RENT

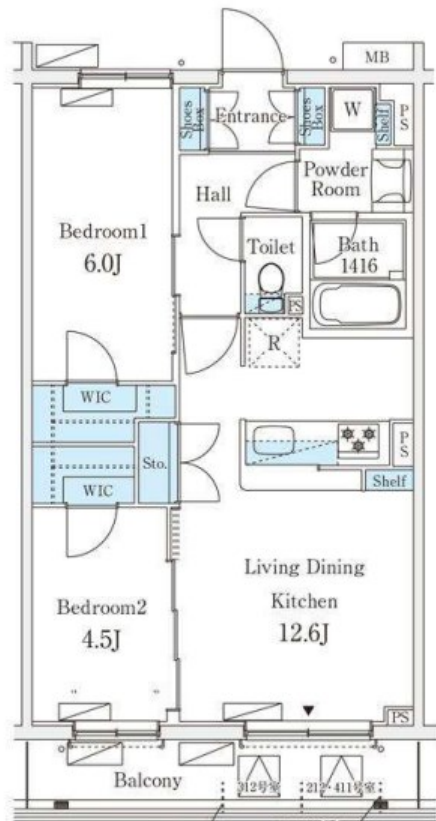
賃料	管理費等
229,000円	23,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	54.87㎡	向き	南
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 3 台, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.YN056489



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付