

# FOR RENT

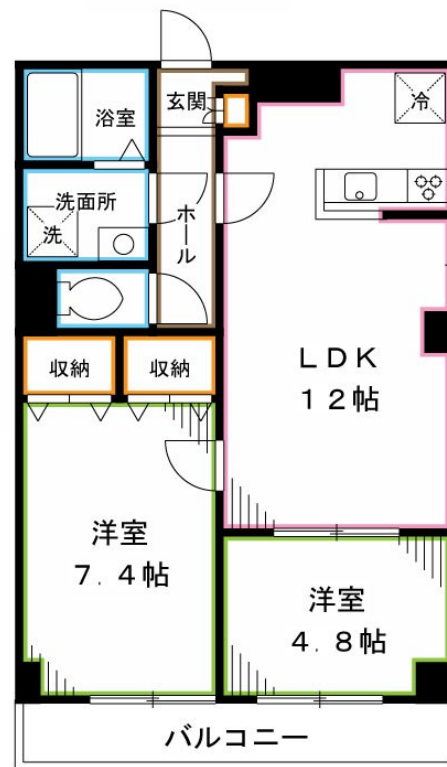
賃料	管理費等
232,000円	15,000円

オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスティメゾン高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.4畳) 洋室(4.7畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53.28㎡	向き	東
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 暮らしサポートサービス:16,500円 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の20% 月額:総賃料の1%+2,200円		
備考	オートロック、宅配ボックス、TVモニターホン、システムキッチン、追い焚き、浴室乾燥機、ウォシュレット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.YN056492

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付