

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

2 F 以上,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上高田4丁目団地1号棟		
物件所在地	東京都中野区上高田4丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	1971年4月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, ガスコンロ設置可, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意): 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街で環境良好, 2口コンロ設置可, CATV, インターホン, エアコン全室, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フローリング, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室収納, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.YN056499



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付