

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Clasico (クラシコ)		
物件所在地	東京都中野区弥生町 5 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	42.85m ²	向き	南西
築年月	1971年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 19,800円 鍵交換費用 : 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 50% + (毎月) 賃料等の 1% (法人相談)		
備考	インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,室内物干し,2口ガスシステムキッチンガリル付き,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月14日

No.YN056500



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付