

# FOR RENT

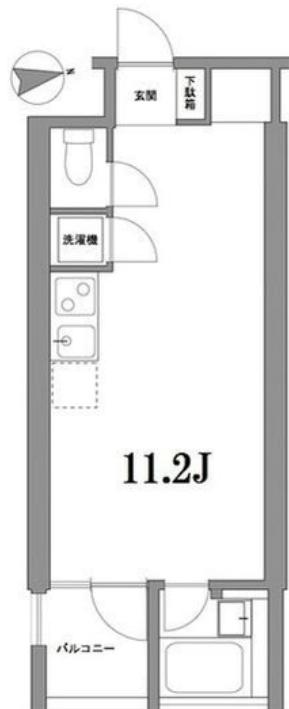
賃料	管理費等
105,000円	10,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,寝室 8 畳以上,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグゼナ東高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	25.2m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 50% + (毎月) 賃料等の 1% (法人相談)		
備考	インターネット無料(SE-NEXT光),ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),駅前にスーパー等有り,オール電化,2口IHシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面台,フローリング,暖房便座,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月14日

No.YN056501



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6-7-5 マツザキビル 2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付