

FOR RENT

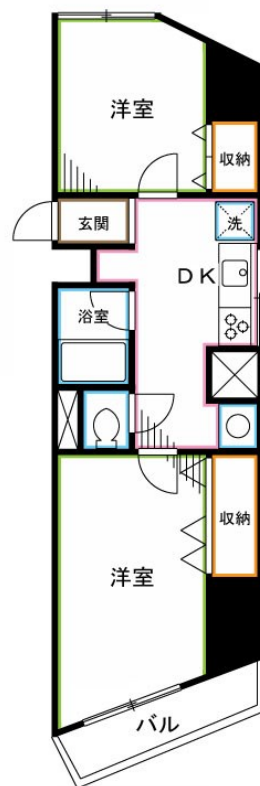
賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2F以上,3方角住戸,3面採光,オートロック,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テック上落合		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩13分 西武新宿線 下落合駅 徒歩3分		
間取詳細	K(5畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	39.22㎡	向き	南
築年月	1990年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	可 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1.5万円		
備考	人気のセンターDKタイプ フローリング EV パス・トイレ別 室内洗濯機置場 光ファイバー 2人入居相談可 日照良好の南向き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.YN056506

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付