

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 275,000円 | 0円 |

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, L字型バルコニー, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 分譲タイ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.8畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 11階 | | |
| 専有面積 | 56.32㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2012年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 駆付けサポート費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/バイク置場: 月額: 2,200円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人相談 法人相談 子供相談 単身相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 2年目以降: 8千円 | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探し中野支店より徒歩3分 ワイエス・ホーム中野支店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年3月27日

No.YN056522



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |