

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,全室2面採光,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別			テラスハウス
建物名・部屋番号			カメリアハウス
物件所在地			東京都杉並区下井草2丁目
交通			西武新宿線 下井草駅 徒歩12分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩22分
間取詳細			洋室(6畳) LDK(11.5畳)
構造・規模			軽量鉄骨 2階建 1-2階
専有面積	47.19m ²	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回3ヶ月賃料+1ヶ月賃料等の1%+800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(D-RoomWi-Fi), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, ALSOKホームセキュリティ, シューズボックス(トールタイプ), 大和ハウス施工, 室内物干し, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチングリル付き, BS, TVインターホン, エアコン, シャッター, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, 床下収納, 洗面所独立, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室に窓, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月15日

No.YN056538



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付