

# FOR RENT

賃料	管理費等
234,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,L字型バルコニー,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,陽当たり良好,内

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラティエラ中野		
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩14分 中央線 中野(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	51.54㎡	向き	東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 暮らしのサポート:16,500円 [備考] 1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分駐輪場:初回登録料3300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の20%、月額:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年4月7日

No.YN056548

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付