

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 外

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイルズ東中野		
物件所在地	東京都中野区東中野2丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	41.74m ²	向き	東
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 55,000円 [備考] セーフティ補償料: 月額640円、口座振替手数料: 月額110円退去時クリーニング費: 63,140円、エアコンクリーニング費: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、毎月: 1%		
備考	駅2分の好立地! 東南角3面採光日当り良好、設備充実!!		

情報更新日2026年2月16日

No.YN056549



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL: 03-5345-5581 FAX: 03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付