

FOR RENT

賃料	管理費等
380,000円	20,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 吹抜け, 全室2面採光, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	石川ビル		
物件所在地	東京都中野区本町5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩4分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階		
専有面積	223.6㎡	向き	北
築年月	1973年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン4台, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 入居者サポート料: 22,000円 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	1フロア1住戸の最上階メゾネットタイプ, 近隣にスーパー等有り, 事務所相談可, 3口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン4基, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 一部フローリング, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 暖房便座, 浴室に窓, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.YN056558

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付