

# FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	4,500円

2F以上,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセリア若宮		
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩6分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.44畳) 洋室(3.85畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.35㎡	向き	南
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用	[一時金] D-RoomCardキー:16,500円 ルームクリーニング費用:49,500円 ICロック電池(初回):2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月)賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),ALSOKホームセキュリティ,ペット相談可(小型犬または猫1匹まで),室内物干し,24時間換気システム,2ガスシステムキッチングリル付き,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,シューズボックス,ハウスメーカー施工,温水洗浄便座,光ファイバー,洗面所独立,全居室フローリング,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年4月4日

No.YN056560



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付