

# FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサアルバ		
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩3分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	53.57㎡	向き	南西
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 [月次費用] 保険料:1,300円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担/月額保険料:1,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.YN056582



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付