

# FOR RENT

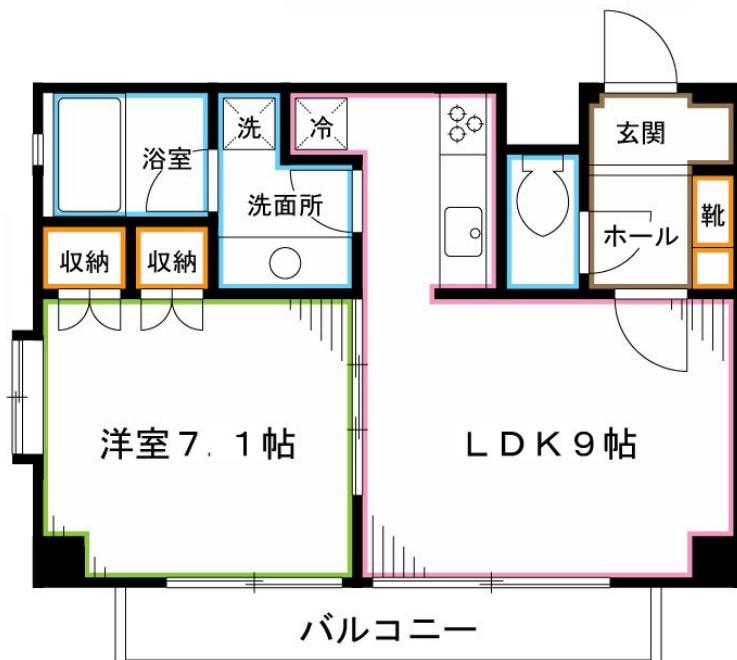
賃料	管理費等
168,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ガーデン中野				
物件所在地	東京都中野区中野5丁目				
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩17分				
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7.1畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階				
専有面積	43.12m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2006年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シンク				
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 カードキー登録代: 18,700円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)				
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,複数路線利用可で生活に便利,セントラル警備保障セキュリティ,追い焚き機能付きシャグジーバス,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,独立洗面化粧台,全居室フローリング,暖房便座,浴室に窓,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場				

情報更新日2026年2月19日

No.YN056584



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付