

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

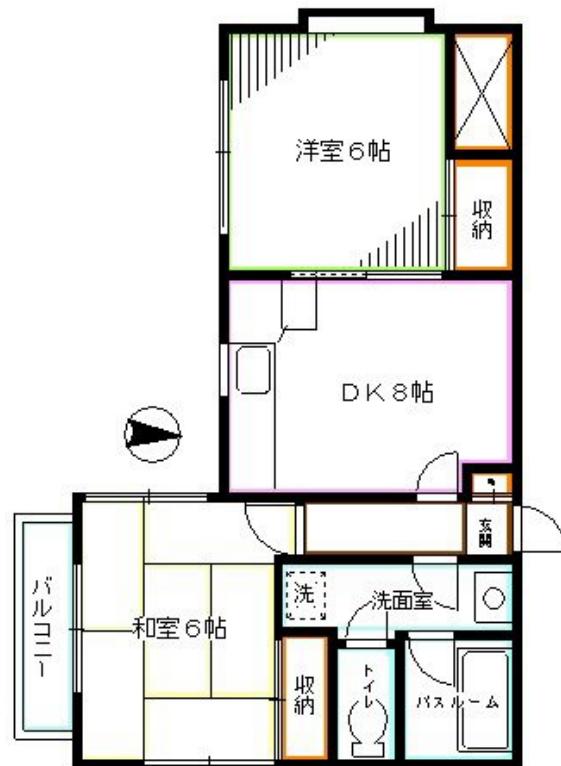
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 1 丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分				
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	47.85m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1985年10月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	2 口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 24,200円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費 : 借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 1年毎 : 10,000円				
備考					

情報更新日2026年2月19日

No.YN056590



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6-7-5 マツザキビル 2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付