

FOR RENT

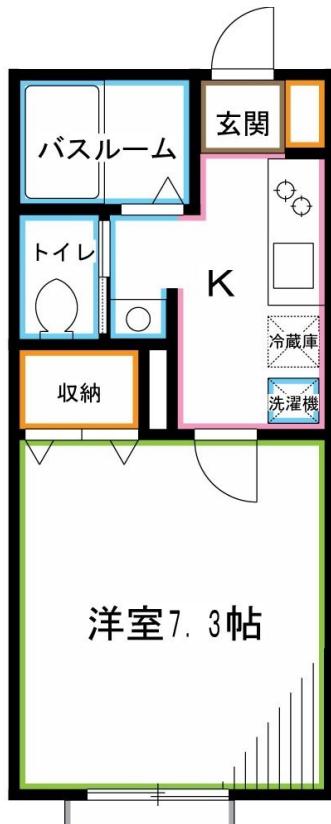
賃料	管理費等
79,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスペランサ南荻窪		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	K(2.1畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.18m ²	向き	南西
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, エコジョーズ, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 自治会費(2年分): 2,400円 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 50,600円 [備考] 月額保険料(24時間サポート含): 1,760円/駐輪シール代: 1,100円/更新事務手数料: 11,000円 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 3.3万円 月額: 賃料合計1.6%		
備考			

情報更新日2026年2月20日

No.YN056599



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付