

FOR RENT

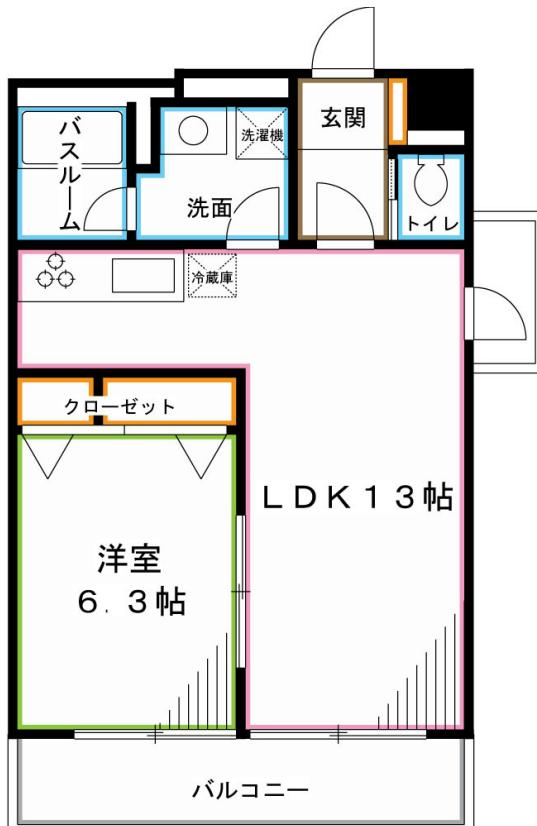
賃料	管理費等
185,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(13畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	44.41m ²	向き	
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 月額総賃料50% 月次 : 月額総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年2月20日

No.YN056620



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付