

FOR RENT

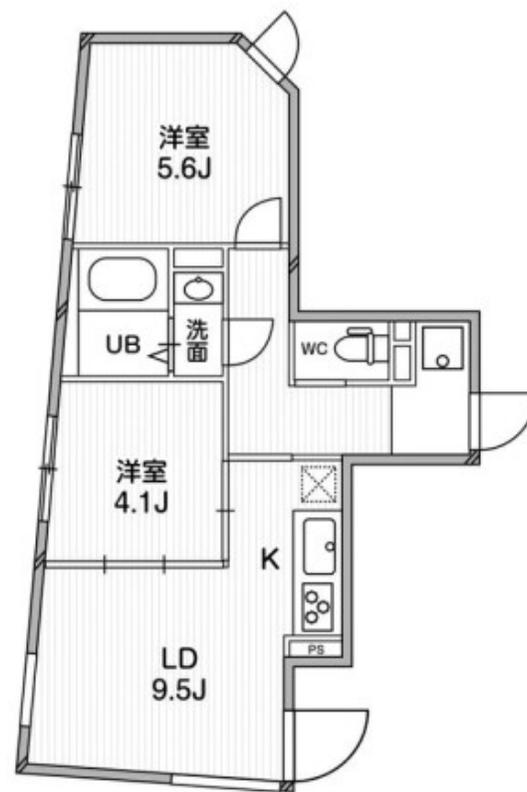
賃料	管理費等
186,000円	15,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 中央線 高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.2畳) 洋室(5.6畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	43.73㎡	向き	
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 24,200円 Goodプレミアム会員費: 16,500円 Goodプレミアム登録料: 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有 1年未満時解約違約金: 総賃料1ヵ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の40%年間保証委託料: 14,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.YN056623

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付