

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

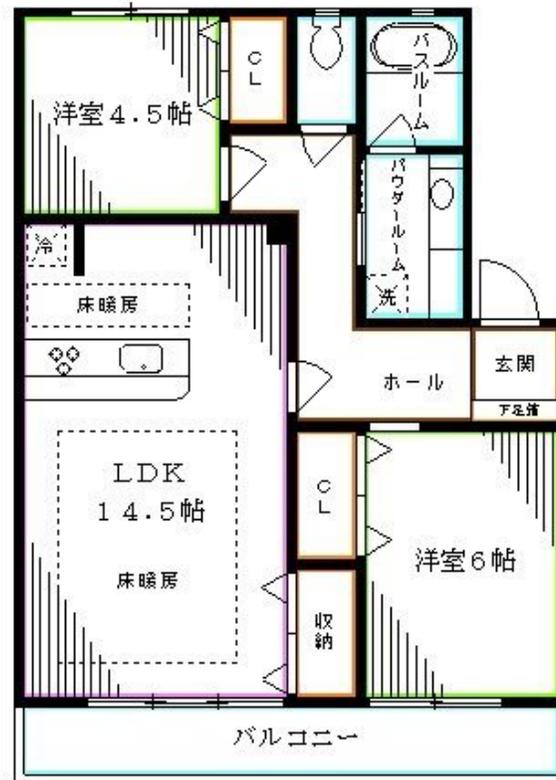
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソアラハイム野方		
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩6分 中央線 高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	61.5㎡	向き	南
築年月	1986年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,I S D N対応,T Vインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 ペット飼育時:敷金1ヵ月増し 償却1ヵ月 トランクルーム利用料:8,800円/月 短期解約違約金あり/引落し手数料:月額550円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/年		
備考	リビング、キッチンに床暖房付き。料理中の底冷えを防げます。ペットと一緒に快適生活。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.YN056626



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付