

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

1フロア1住戸, 2面採光, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	J・URBAN新井薬師前		
物件所在地	東京都中野区上高田2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	36.85㎡	向き	南西
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カ		
その他費用	[一時金] ロイヤルライフサポート: 16,500円 除菌消臭施工: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り, 1フロア1住戸, 電動シャッター, 2口IHシステムキッチン, BS, TVインターホン, エアコン全室, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.YN056631



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付