

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	5,000円

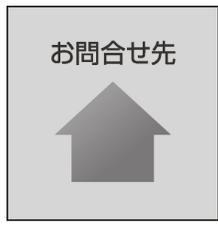
2F以上,2面採光,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,全室2面採光,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	めいきゅう式番館		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩8分 中央線 荻窪駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(5.1畳) S(2畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.61㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C A T V使用料不要,C		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料9,600円(法人相談)		
備考	インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチン付,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,全居室フローリング,追い焚き風呂,浴室に窓,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月25日 No.YN056660



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付