

FOR RENT

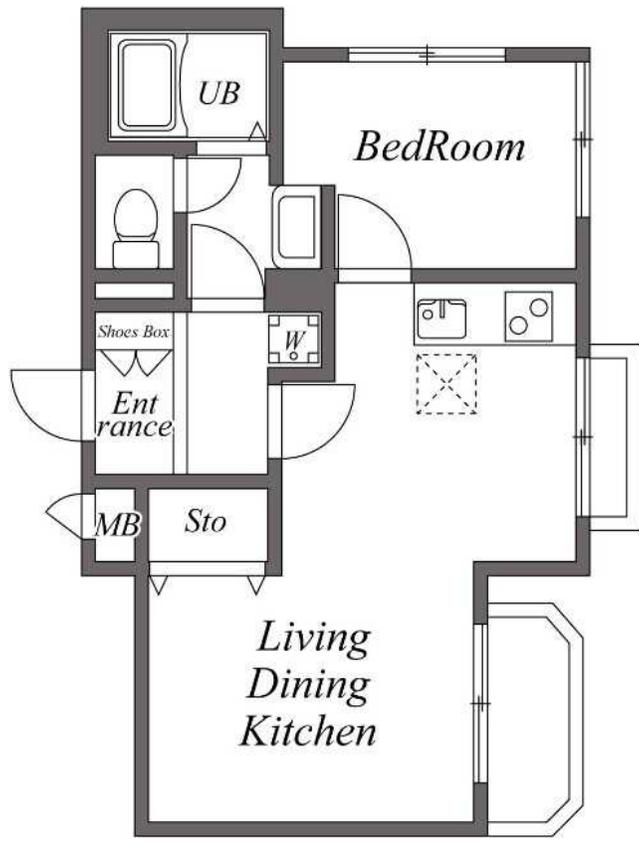
賃料	管理費等
132,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 全室2面採光, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩7分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	38.79㎡	向き	南
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担火災保険その他(月額): 2480円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 800円		
備考	インターネット無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 3口ガスシステムキッチングリル付き, CATV, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 全室照明付き, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月25日

No.YN056662



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付