FOR RENT

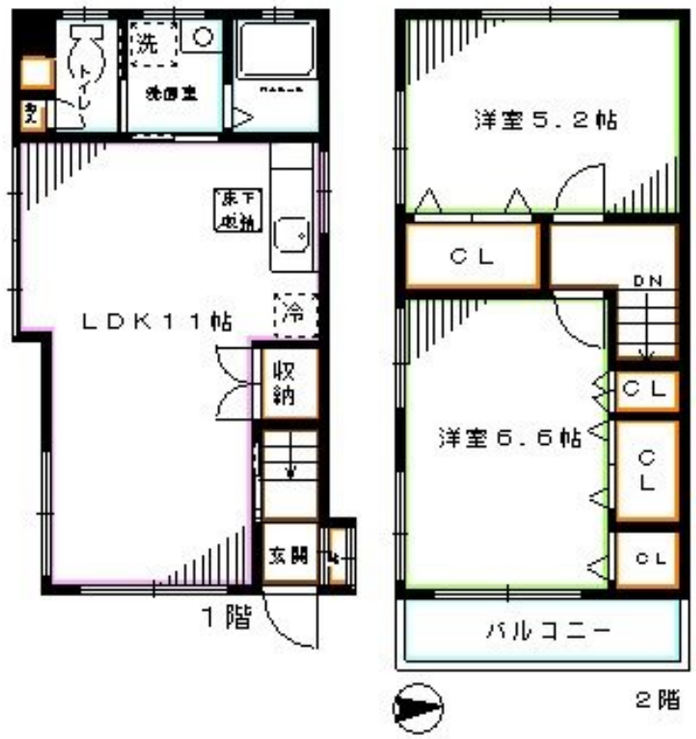
賃料	管理費等
180,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

１フロア１住戸,２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,３面バルコニー,３面採光,メゾネット,角住戸,高層階,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,全室２面採光,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北２丁目		
交通	中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(6.6畳) LDK(11畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	56.34㎡	向き	南
築年月	1977年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,エアコン,エアコン３台,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：24,000円　防虫施工：16,500円 [備考]　退去時クリーニング費：借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　月額保証料：1,200円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日　No.YN056676

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000077722３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。